

業界動向REPORT

クラウド契約
「クラウドサイン」の可能性

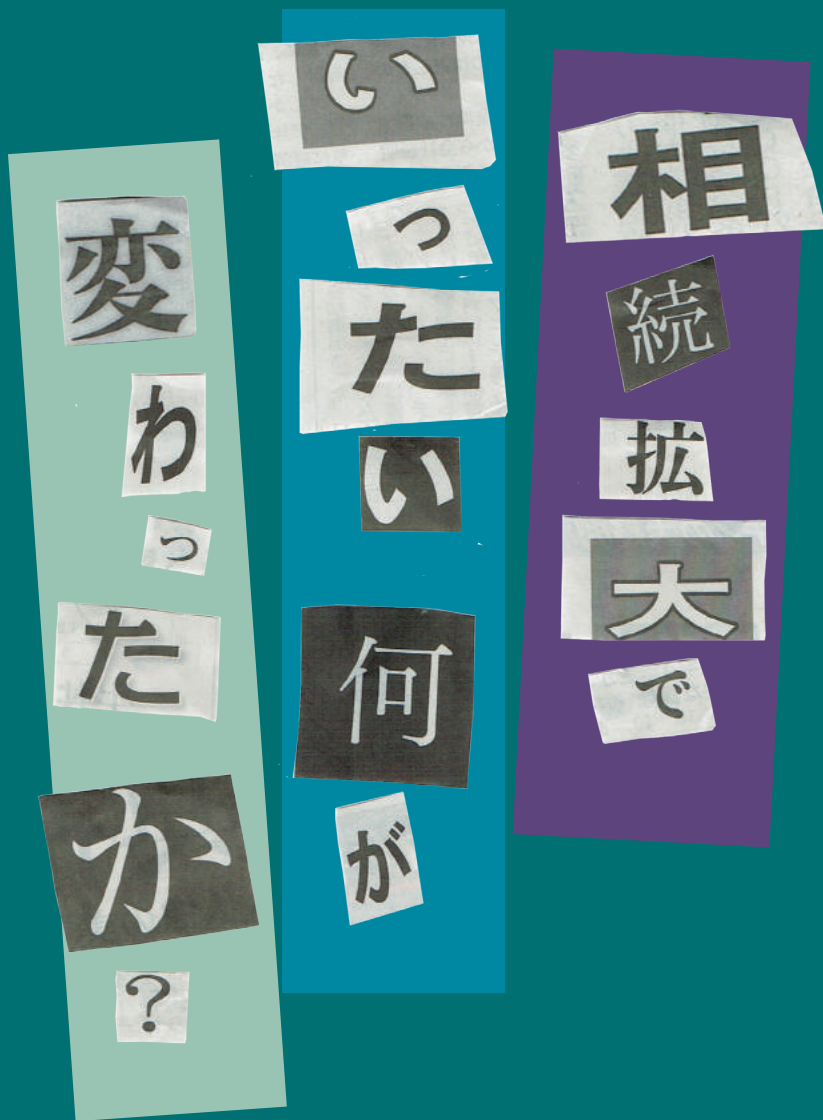
残業証明アプリの影響とは

「税理士が消えた国」
エストニア見聞録

ほか、

介護マーケット攻略を
探る座談会や、
SPECIAL REPORT を
多数収録

どうよりも早く
総ざらい！



特集 2015年の相続マーケット

BEST FIRM MAGAZINE

士業ビジネスの最前線を読む

新春特大号

30

JAN.2016

年間購読/年間6冊・30,000円(税別・送料込)
発行会社/BF・H株式会社
◎本誌は以下の事務所にお届けしています(購読の多い順)
司法書士、税理士、弁護士、行政書士、社会保険労務士 等

The Magazine for Professional Firms

2015年

続

専門誌が厳選した「相続のトップ事務所」に聞く、相続の“変化”とは？

Souzoku Number One!

司法書士・行政書士事務所リーガルエステート (神奈川県横浜市)

提案を求めるお客様が増えてきた

<事務所紹介>

1日の総交通量が5万人とも言われる東京・品川の戸越銀座商店街に拠点を持つ注目の事務所。商店街の一角にある路面店は、相続の敷居の高いイメージを払しょくする。都心においてこうした“下町型”のコンセプトを持つ事務所はほかになく、業界内でも注目を集めている。

● 2015年の相続業務の実績

路面店、HP、折込チラシでの集客と、紹介を中心に、相談件数年間500件程度

● 2015年に大きく伸びたもの

今年は生命保険の販売と宅建免許取得による不動産仲介業務を取り扱い、バックエンド商品を取り揃えたため、本業（司法書士・行政書士）以外の業績が上がりました。

● 2015年に感じた「変化」

手続き代行を求めるお客様が減っている気がします。お客様の状況や事情に合わせた提案（コンサル）を求める傾向が強くなり、納得していただける提案ができなければ受託できない傾向が強まっています。

● 現在、取り組んでいること

保険、不動産、家族信託などの高額商品の受託は提案力によるところが大きいいため、面談担当（司法書士、行政書士）と事務処理をするスタッフに分け、製販分離体制の構築を進めています。また、地域に根差した事務所にするため、近隣の施設や企業等との提携を進めていきたいと考えています。

● 相続ビジネスへの懸念点

士業以外の企業（不動産、保険会社、金融機関等）が相続ビジネスに積極的に取り組みつつあり、彼等の資本力の差を考えると、競争できるのかどうかと懸念しています。

● 今後の展望や目標

商品づくりと地域の絞り込みをしながら、多店舗展開をしていきたいと考えています。



● 司法書士・行政書士事務所 リーガルエステート (神奈川県横浜市)

代表: 齋藤竜

開業: 2013年

従業員: 15名

拠点数: 2拠点

神奈川県横浜市、東京都品川区

